

# URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Belanja Jasa Konsultan Pembangunan Turap SDN 5 Paleleh

## DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN KABUPATEN BUOL TAHUN ANGGARAN 2023

---

### 1. Maksud dan Tujuan.

Kegiatan ini merupakan petunjuk bagi penyedia jasa perencanaan yang memuat masukan, azas, kriteria, keluaran dan proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan dalam pelaksanaan tugas perencanaan.

### 2. Latar Belakang

- a. Setiap bangunan gedung yang bersumber dana dari negara adalah milik negara dan harus diwujudkan sebaik – baiknya, sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi bangunannya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan gedung negara.
- b. Pihak-pihak yang berwenang dalam penanganan Kegiatan ini adalah sebagai berikut :
  - Pengguna Anggaran Dinas DIKBUD Kab. Buol
  - PPK, PPTK dan Pengelola Teknik
  - Lingkup Tugas Konsultan Perencanaan.

### 3. Rencana lokasi pekerjaan tersebar di 1 Kecamatan adalah :

1. Kecamatan Paleleh SDN 5 Paleleh

### 4. Lingkup Pekerjaan

- a. Persiapan Survey awal dari perencanaan dan bertujuan untuk mendapatkan gambaran secara lengkap kebutuhan perencanaan dan keadaan lapangan
- b. Laporan Pendahuluan Laporan ini berisikan informasi dasar pekerjaan, kondisi wilayah studi, metodologi dan kriteria perencanaan yang digunakan.
- c. Analisis dan Desain Kegiatan analisis dan desain meliputi :
  - Analisis kondisi eksisting.
  - Analisis topografi,
- d. Laporan Akhir Laporan ini berisikan informasi dasar pekerjaan, kondisi wilayah studi, metodologi dan kriteria perencanaan, serta perhitungan perencanaan yang hasilnya dituangkan dalam Gambar Rencana dan Engineer Estimate.

### 5. Sumber Pendanaan

Pembiayaan pelaksanaan pekerjaan tersebut bersumber dari DPA Dinas Pendidikan dan Kebudayaan, pada Pekerjaan Jasa konsultant desain perencanaan untuk kegiatan kontraktual, Kabupaten Buol Tahun Anggaran 2023.

### 6. Waktu Pelaksanaan

Penyelesaian Kegiatan direncanakan selama 1 (Bulan) bulan atau 30 (tiga puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal dikeluarkannya surat perintah mulai kerja.

## 7. Personil

Surveyor tenaga sub profesional

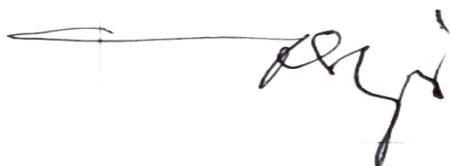
1. 1 Orang surveyor yang disyaratkan berpendidikan minimal (S1) Sipil / D3 Sipil yang telah terakreditasi, berpengalaman minimal 1 tahun dibidangnya. bertugas melakukan survey lapangan pada setiap titik bangunan terkait kondisi eksisting serta fasilitas umum
2. Estimator tenaga sub profesional  
1 Orang estimator yang disyaratkan berpendidikan minimal (S1) Sipil / D3 sipil yang telah terakreditasi, berpengalaman minimal 1 tahun dibidangnya. bertugas melakukan perhitungan rencana anggaran biaya dan backup data quantity, penggambaran design bangunan, dan pelengkapanya berupa peta situasi, penampang melintang dan memanjang beserta detail yang disesuaikan dengan data hasil pengukuran
3. Inspektor sub profesional  
Tenaga yang disyaratkan adalah Sarjana Teknik Sipil (S-1)/ D3 sipil yang telah terakreditasi, berpengalaman minimal 1 tahun dibidangnya., berpengalaman melaksanakan pekerjaan bidang Inspektor sekurang-kurangnya 1 (satu) tahun: 1 (satu) Orang. Bertugas melakukan pengawasan pada pekerjaan jasa konsultan pengawas Kegiatan DAU SD

## 8. Keluaran :

Produk perencanaan yang dihasilkan dari pekerjaan ini adalah :

1. Laporan perencanaan
2. Engineer Estimate ( EE )
3. Gambar Rencana
4. Spesifikasi Teknis
5. Rencana Keselamatan Konstruksi ( RKK )
6. Hitungan back up perencanaan dan soft copy laporan

Buol, November 2023  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



**WAHYUDI, ST**  
NIP. 19771005 200701 1 012